



APPELS DE CANDIDATURES PREALABLE A L'ATTRIBUTION DE BIENS

www.safer-bretagne.fr

Commune principale : PACÉ « Le Pré de la Mare » Surface totale : 5 ha 06 a 15 ca	<u>Parcelle de terre agricole en vente :</u> C -0267 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : LA CHAPELLE-THOUARULT « La Rochelle » Surface totale en vente : 86 a 79 ca SAINT-GILLES « Le Champ Catherine » Surface totale en IL : 1 ha 79 a 31 ca	<u>Parcelles de terre en vente à LA CHAPELLE-THOUARULT et en location dans le cadre de l'intermédiation locative à SAINT-GILLES :</u> <u>En vente :</u> ZD -0002(B) -0002(A) <u>Et la location :</u> E -0111 -0134 -1591 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : PACÉ « Le Champ langage » Surface totale : 29 a 89 ca	<u>Parcelle de terre agricole en vente :</u> G -1626 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : PACÉ « La vigne » Surface totale : 30 a 20 ca	<u>Parcelle de terre agricole en vente :</u> G -0217 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : VEZIN-LE-COQUET « Chevillé » Surface totale : 11 ha 48 a 96 ca	<u>Parcelles de terre agricole en vente :</u> AI -0025 -0261 -0262 AL -0120 -0261 -0264 -0276 -0280 -0287 -0296 -0297(J) -0297(K) -0369 -0371 -0373 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : PIPRIAC « Le Bois » Surface totale : 5 ha 09 a 40 ca	<u>Parcelles de terre agricole en vente occupées par bail rural :</u> YE -0018 -0142(A) -0142(B) Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : BRETEIL « Bougeard » Surface totale (COPP) : 3 ha 57 a 40 ca	<u>Parcelle de terre agricole en Convention d'Occupation Provisoire et Précaire (COPP) :</u> ZB -0008 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : BOISGERVILLY « Le Callouais » Surface totale (IL) : 11 ha 30 a 04 ca	<u>Parcelles de terre en location dans le cadre de l'intermédiation locative :</u> B-0058- 0065- 0066- 0070 – 0084- 0280- 0526- 0527- 0669- 1735 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : PACE « La Bretonnière » Surface totale (IL) : 32 ha 47 a 55 ca	<u>Parcelles de terre en location dans le cadre de l'intermédiation locative :</u> H – 0035- 0049- 0050- 0052- 0053 – 0054 k – 0054 j – 0055- 0062- 0064- 0065 – 0066 – 0067- 0068- 0069- 0070- 0071 – 0075 – 0169- 0170- 0176- 0177- 0181 - 0182 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : Baptiste GESTE bgeste@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 32
Commune principale : GRAND-FOUGERAY « La Luais » Surface totale : 1 ha 30 a 00 ca	<u>Parcelle de terre agricole en vente :</u> XE -0098 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : LE CORRE Blandine blecorre@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 33
Commune principale : DOMAGNÉ « La Cour d'Ahaut » avec extension sur les communes de LE PERTRE, BRIELLES et ARGENTRE-DU- PLESSIS Surface totale en vente : 22 ha 28 a 73 ca dont : 17 ha 19 a 15 ca Commune de DOMAGNÉ 1 ha 55 a 32 ca Commune de BRIELLES 3 ha 54 a 26 ca Commune de LE PERTRE Surface totale en IL : 120 ha 84 a 16 ca dont : 44 ha 38 a 02 ca Commune de DOMAGNÉ 66 ha 65 a 18 ca Commune de BRIELLES 8 ha 77 a 29 ca Commune de LE PERTRE 1 ha 03 a 67 ca Commune de ARGENTRE-DU-PLESSIS	<u>Transmission globale par cession de parts sociales avec bâtiments d'exploitation et foncier en vente et en location dans le cadre de l'intermédiation locative :</u> Terres Louées <u>En vente :</u> Commune de DOMAGNÉ : K -0119 -0120(Z) -0120(A) -0172 -0173 -0174 -0179 -0180 -0181 -0182 -0184 -0195 -0196 -0205(J) -0205(K) -0206(K) -0206(J) Commune de BRIELLES : ZH -0025 -0048 -0049 -0050 Commune de LE PERTRE : ZL -0013(K) -0013(J) <u>En location :</u> Commune de DOMAGNÉ : K -0004(J) -0004(K) -0005 -0006(J) -0006(K) ZM -0005(J) -0005(K) -0005(L) -0009 -0030(J) -0030(K) -0038 ZO -0003 -0016 -0049(J) -0049(K) Commune de BRIELLES : C -0083 -0085 -0087 -0088 -0089 -0401 -0447 -0451 ZE -0013(J) -0013(K) -0018 -0060 -0062(J) -0062(K) -0063(J) -0063(K) -0065(J) -0065(K) ZH -0015(J) -0015(K) -0015(L) -0032(J) -0032(K) -0043 -0051(J) -0051(K) -0053(J) -0053(K) -0053(L) -0053(M) ZI -0020(J) -0020(K) -0020(L) -0021(J) -0021(K) Commune de LE PERTRE : ZC -0012(J) -0012(K) -0012(L) Commune de ARGENTRE-DU-PLESSIS : AK -0163(J) -0163(K) Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : LUCAS Gaël glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34

Commune principale : LA BOUËXIÈRE « Bertry » Surface totale : 6 ha 33 a 50 ca	<u>Parcelles de terre agricole en vente :</u> D -0168 -0169 -0379 -0380 -0421 -0423 E -0521 Classification d'urbanisme : A/N	Suivi par : LUCAS Gaël glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34
Commune principale : MARTIGNE-FERCHAUD « Lande d'Araize » Surface totale en IL sur la commune : 87 a 35 ca <u>Réf : DD 44 25 0196 / IL 44 26 0166 01</u>	<u>Parcelle de terre agricole en location dans le cadre de l'intermédiation locative :</u> <u>Martigné-Ferchaud : H-0577</u> <u>Informations complémentaires :</u> Classification urbanisme : Bien situé en Zone A du PLU. Propriété comprise dans un ensemble de superficie plus important constituant une entité économique viable, comprenant des bâtiments d'exploitation, une maison d'habitation, du matériel, des stocks et du cheptel. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 26 0122 01, sur les communes de SOUDAN (44), et CHATEAUBRIANT(44), aux dossiers intermédiations locatives IL 44 25 0243 01, IL 44 25 0244 01, IL 44 26 0166 01 et IL 44 26 0168 01 sur les communes de SOUDAN (44), CHATEAUBRIANT(44), et VILLEPOT (44). Toutes les parcelles, sauf le dossier IL 44 26 0166 01 relèvent de l'agriculture biologique au sens de l'article L 641-13 du Code Rural et de la Pêche Maritime. De ce fait, au titre de l'article L 142-5-1 du même code, elles seront cédées en priorité à un (ou des) candidat(s) s'engageant à poursuivre leur exploitation en agriculture biologique pour une durée minimale de 6 ans.	Suivi par : Sébastien FOULONNEAU sebastien.foulonneau@saferpay.sdelaloire.fr 06 81 87 50 63

Les personnes intéressées sont priées de faire acte de candidature, par écrit, dans le délai de 15 jours prenant effet à compter de la date de parution du présent appel de candidature à la SAFER BRETAGNE Ille et Vilaine - Maison de l'Agriculture - Technopole Atalante-Champeaux 35042 RENNES CEDEX - E-mail : service35@safer-bretagne.fr où des compléments d'information peuvent leur être fournis. Passés les délais de publicité légale, les demandes ne seront plus prises en considération. Cet avis ne saurait, en aucun cas, être considéré comme un engagement d'attribution de la SAFER à l'égard des candidats